

中期報告 2023



DREAM INTERNATIONAL LIMITED
德林國際有限公司

於香港註冊成立之有限公司
股份代號：1126



管理層討論及分析

財務回顧

二零二三年上半年，全球疫情威脅漸見消退，經濟活動逐步復甦。然而，各國央行收緊貨幣政策、主要經濟體通脹率高企及地緣政治局勢緊張，為全球經濟及營商環境增添變數。消費情緒持續審慎對整體製造業造成挑戰，加上主流玩具市場進入去庫存週期，本集團個別分部的表現因此受到影響。儘管上述挑戰拖累了收入，但本集團憑藉多元化發展業務及市場的策略、持續推行成本控制措施，以及靈活規劃旗下兩個生產基地的產能，仍能展現韌力，達到利潤增長。

截至二零二三年六月三十日止六個月（「本期間」），受整體玩具業去庫存週期影響，本集團錄得收入2,489,100,000港元，減少12.4%（截至二零二二年六月三十日止六個月：2,841,700,000港元）；本期間毛絨玩具分部增長強勁，抵銷了部分跌幅。由於毛絨玩具分部佔收入貢獻的比例增加，以及原材料價格保持穩定，加上本集團嚴格執行成本控制措施及致力提高生產效率，本期間毛利增加16.3%至576,600,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：495,700,000港元），毛利率提高至23.2%（截至二零二二年六月三十日止六個月：17.4%）。本公司股東應佔溢利上升65.7%至333,800,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：201,500,000港元），淨利率飆升至13.4%（截至二零二二年六月三十日止六個月：7.1%）。

於二零二三年六月三十日，本集團的財務狀況穩健，現金及現金等價物以及流動定期存款達845,900,000港元（二零二二年十二月三十一日：761,600,000港元）。為答謝本公司股東的長期支持，董事會建議於本期間派付中期股息每股普通股20港仙（截至二零二二年六月三十日止六個月：10港仙）。



業務回顧

產品分析

毛絨玩具

受惠於美國、日本及中國的主題公園需求強大所帶動，分部收入增加45.7%至1,239,900,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：850,900,000港元），佔本集團總收入的49.8%。於本期間，本集團策略性加強產能配置，縮短交付期及加快補貨，以全面滿足客戶需求，並留有餘力應付額外的促銷及季節性訂單，擴大收入來源及市場佔有率。

塑膠手板模型

全球經濟下行壓抑消費情緒，部份玩具品牌對市場前景趨於保守，導致分部來自客戶的訂單減少，部份項目也延遲開展，分部收入因而下降至911,900,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：1,577,200,000港元），佔本集團總收入的36.6%。為應付宏觀經濟表現疲軟所帶來的挑戰，本集團致力取得新客戶以擴大客戶基礎，並與現有頂級客戶共同開拓新產品系列，積極拓展市場及刺激需求。此外，本集團實施嚴格的成本控制措施，提高自動化生產水平，從而提升生產效率及規模經濟效益，為本集團滿足下半年傳統旺季的需求做好鋪墊。

防水布罩

分部收入為242,100,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：303,900,000港元），同比下降20.3%，佔本集團總收入的9.7%。儘管該分部在外圍經濟波動中表現相對穩定，卻因上半年歐美客戶庫存過剩及對通脹環境缺乏信心，仍然受到影響。儘管如此，本集團致力擴大客戶基礎，尋求機會引入不同種類的防水布罩產品，以提升分部表現。



業務回顧 (續)

產品分析 (續)

注塑產品

主要由於市場對玩具套裝需求穩定，分部收入在逆市中仍能保持在95,200,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：109,800,000港元），佔本集團總收入的3.9%。於本期間，本集團繼續調整及重組生產線，積極提高自動化水平，在提高生產力的同時，也提升產品質量及降低損耗。此外，本集團繼續獲取新客戶，並豐富產品系列，以支持業務擴展。

地域市場分析

截至二零二三年六月三十日止六個月，北美洲仍為本集團的最大地域市場，佔本集團總收入48.0%。日本是第二大市場，佔本集團總收入26.3%，其次是中國及歐洲，分別佔15.8%和3.2%。

營運分析

於二零二三年六月三十日，本集團共經營27間廠房，其中七間位於中國內地及20間位於越南，生產設施的平均利用率約為87%。多年來，本集團不斷努力擴充生產基地，顯著提高產能和效率。這加上不斷提升自動化水平，本集團能夠以具競爭力價格提供優質產品，滿足日益增長的需求。此外，本集團認為全面發揮各生產線的最佳效率非常重要，因此在開始生產之前分析相關生產過程，藉此縮短產品交付期，同時讓本集團在現有產能下更能靈活分配資源。

展望

宏觀經濟依然存在不確定因素。主要經濟體系面臨高利率和通脹壓力，以及客戶處於去庫存週期，預計均對玩具行業造成影響。儘管如此，本集團一直專注在玩具行業發展，並在市場上享領導地位；加上全球主題公園的需求持續增加，本集團對前景保持謹慎樂觀。



展望（續）

多年來，本集團透過與頂級玩具公司合作，努力不懈拓展美國、日本和中國等主要玩具市場。在過去十年，本集團更努力實現業務多元化發展，以創造增長動力及減低風險。這些有效策略，讓本集團在繁榮時期快速增長，而在逆境中仍能保持整體表現穩定。本集團將繼續鞏固與頂級客戶的合作關係，拓展多元化業務領域，同時提高兩個生產基地的效率，藉此取得更多訂單及交叉銷售機會，並在生產規劃中享有更高靈活性，最終能迅速迎合瞬息萬變的宏觀經濟及市場趨勢，緊握未來機遇。

本集團持續擴張產能，現已準備就緒，迎接下一浪市場需求。目前，本集團正在加緊提升自動化水平，以進一步提高生產線的整體效率。此外，本集團還會在展開生產活動前進行分析，以加強實力，接洽更多項目並加快交付時間。儘管整體原材料價格相對穩定，本集團仍將透過大宗購買以盡量降低採購成本，並在必要時增加個別原材料的庫存以應對價格波動，從而保持盈利能力。

除了努力發展業務，本集團同時擔任企業公民的角色。本集團致力承擔社會責任，並推動可持續發展。本集團將密切關注市場趨勢，並與客戶及供應鏈合作夥伴保持合作，將可持續性元素融入產品中，並定期評估相關措施的成效。

本集團將不遺餘力，繼續多元化發展業務，同時提高產能及效率，鞏固自身的業務基礎。展望未來，本集團將充分發揮競爭優勢，以領先同儕，緊握潛在市場機遇，為所有持份者創造長遠價值。



僱員數目及酬金

於二零二三年六月三十日，本集團於香港、中國、韓國、美國、日本、越南及新加坡聘用28,362名（二零二二年十二月三十一日：28,924名）僱員。於本期間，本集團之員工成本總額為670,600,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：721,400,000港元）。本集團重視人才並深諳吸引及挽留優秀員工對本集團持續取得成功的重要性。本集團將按照僱員個別工作表現給予花紅。此外，本集團為其僱員提供全面的培訓計劃或贊助僱員參與各種工作相關的培訓課程。

流動資金、財務資源及負債水平

本集團繼續保持合理的流動資金水平。於二零二三年六月三十日，本集團擁有流動資產淨值1,930,800,000港元（二零二二年十二月三十一日：1,773,100,000港元）。本集團於二零二三年六月三十日的現金及現金等價物總額為661,300,000港元（二零二二年十二月三十一日：669,300,000港元）。本集團於二零二三年六月三十日的銀行貸款金額為172,800,000港元（二零二二年十二月三十一日：192,300,000港元）。本集團的營運資金來自內部產生的現金流量及銀行提供的銀行信貸。本集團在管理其財務需求方面仍維持審慎的策略。

本集團在外匯風險管理方面亦維持審慎態度。本集團面臨的外幣風險主要來自以美元、人民幣、越南盾及日元計值的收入及開支。為管理外幣風險，非港幣資產盡量主要以當地貨幣債項來融資。本集團的資本負債比率（按銀行貸款總額除以權益總額計算）於二零二三年六月三十日為5.2%（二零二二年十二月三十一日：6.0%）。

本集團資產抵押

於二零二三年六月三十日，本集團賬面總值為189,100,000港元（二零二二年：223,600,000港元）的廠房建築、若干租賃土地、物業、廠房及設備以及銀行存款已抵押作為本集團172,800,000港元（二零二二年：192,300,000港元）的銀行貸款的擔保。

於二零二三年六月三十日，本集團賬面總值為148,800,000港元（二零二二年：66,800,000港元）的廠房建築、租賃土地及其他物業、廠房及設備以及銀行存款用作未動用銀行融資130,900,000港元（二零二二年：31,200,000港元）的抵押。



所持重大投資

於截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團並無持有任何重大投資。

重大收購及出售附屬公司及聯營公司

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團未有重大收購或出售附屬公司及聯營公司之事項。

匯率波動風險及任何有關對沖

本集團大部分資產及負債以及業務交易乃以港元、美元、人民幣、越南盾及日元計值。於截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團並無訂立任何對沖安排。管理層將繼續密切監察外幣風險，並於有需要時考慮對沖重大外幣風險。

中期股息及暫停辦理股東登記手續

董事會宣佈派發截至二零二三年六月三十日止六個月之中期股息每股普通股20港仙（截至二零二二年六月三十日止六個月：每股普通股10港仙）。中期股息135,373,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：67,687,000港元）將於二零二三年十月十六日派付予於記錄日期（即二零二三年十月三日）營業時間結束時之已登記股東。

本公司將於二零二三年十月三日暫停辦理股東登記手續，當日不會辦理任何股份過戶的登記。為符合資格享有中期股息，所有過戶文件連同有關股票最遲須於二零二三年九月二十九日下午四時三十分之前送交本公司的股份過戶登記處卓佳雅柏勤有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。



董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證的權益及淡倉

於二零二三年六月三十日，各董事及最高行政人員於本公司、其附屬公司及其他相聯法團（定義見《證券及期貨條例》（「證券及期貨條例」））之股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第352條須予備存的登記冊所記錄，或根據《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）須另行知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之權益及淡倉如下：

於普通股之好倉

	持有普通股股份數目				佔本公司 已發行股份 的百分比
	個人權益 (附註1)	家族權益	公司權益	總計	
本公司					
崔奎玟	389,211,000	-	72,150,000 (附註2)	461,361,000	68.16%
金盛識	3,986,000	-	-	3,986,000	0.59%
李旻重	-	23,500,000 (附註3)	-	23,500,000	3.47%
金賢珠	250,000	-	-	250,000	0.04%

附註：

- (1) 股份乃以作為實益擁有人的董事及本公司最高行政人員的名義登記。
- (2) 崔奎玟先生實益擁有Uni-Link Technology Limited的100%已發行股份，而該公司則擁有本公司72,150,000股股份。
- (3) 李旻重先生之配偶於本公司23,500,000股股份中擁有權益。根據證券及期貨條例第XV部，李旻重先生被視作於該等股份中擁有權益。



董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證的權益及淡倉（續）

於普通股之好倉（續）

除上文所披露者外，於二零二三年六月三十日，概無董事或本公司最高行政人員或彼等任何配偶或未滿十八歲的子女於本公司或其任何附屬公司或其他相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有任何須載入根據證券及期貨條例第XV部第352條備存的登記冊或須根據標準守則另行知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

董事認購股份或債權證的權利

於截至二零二三年六月三十日止六個月內任何時間，本公司或其任何附屬公司均沒有參與作出任何安排以使董事可透過購入本公司及其相聯法團的股份或債權證而獲得利益，並概無任何董事或本公司最高行政人員（包括其配偶及未滿18歲的子女）在本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的證券中擁有任何權益或獲授任何可認購該等證券的權利，或曾行使任何有關權利。



主要股東於股份及相關股份之權益及淡倉

根據證券及期貨條例第XV部第336條須予存置之主要股東登記冊所示，於二零二三年六月三十日，本公司已知悉以下主要股東於本公司已發行普通股中擁有5%或以上之權益及淡倉。

主要股東	身份	持有普通股數目 (好倉)	佔本公司已發行 股份的百分比
崔奎琬	實益擁有人	389,211,000	57.50%
	公司權益(附註1)	72,150,000	10.66%
Uni-Link Technology Limited	實益擁有人	72,150,000	10.66%
FIL Limited	受控法團權益(附註2)	61,010,000	9.01%
Pandanus Partners L.P.	受控法團權益(附註3)	61,010,000	9.01%
Pandanus Associates Inc.	受控法團權益(附註3)	61,010,000	9.01%
Fidelity Funds	實益擁有人	48,432,000	7.16%
Brown Brothers Harriman & Co.	核准借出代理人	40,688,000	6.01%

附註：

- (1) 崔奎琬先生實益擁有Uni-Link Technology Limited已發行股份之100%，而該公司則擁有本公司72,150,000股股份。
- (2) FIL Limited擁有一系列受控法團，該等受控法團直接或間接持有合共61,010,000股本公司股份。根據證券及期貨條例，FIL Limited被視作於該等股份中擁有權益。



主要股東於股份及相關股份之權益及淡倉（續）

- (3) Pandanus Partners L.P.擁有一系列受控法團，該等受控法團直接或間接持有合共61,010,000股本公司股份。Pandanus Partners L.P.為Pandanus Associates Inc.的間接全資附屬公司。根據證券及期貨條例，Pandanus Partners L.P.及Pandanus Associates Inc.被視作於該等股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零二三年六月三十日，本公司並不知悉有任何其他已登記的主要股東持有5%或以上的本公司已發行股份及概無其他人士於本公司股份或相關股份中持有須根據證券及期貨條例第XV部第336條登記於該條例所述的登記冊的權益或淡倉。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司及其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

截至二零二三年六月三十日止六個月，除偏離守則條文C.2.1外，董事會認為本公司已遵守載於聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四的企業管治守則（「企業管治守則」）所列之守則條文。

根據企業管治守則之守則條文C.2.1，主席及行政總裁（「行政總裁」）的角色應有區分及不應由同一人兼任。崔奎玠先生於二零一二年十月四日獲委任為行政總裁及履行本公司主席及行政總裁兩者的職務。董事會認為現階段由崔奎玠先生擔任該兩個職務屬合適且符合本公司之最佳利益，因其有助於維持本公司政策的持續性及業務的穩定性。董事會當中包括三位獨立非執行董事，為董事會的組成帶來相對獨立元素，為了確保權責得以平衡，彼等將扮演積極的角色。



遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載標準守則作為董事進行證券交易的行為守則，其條款不遜於所規定之標準。本公司已向全體董事作出特定查詢，而全體董事已確認彼等於截至二零二三年六月三十日止六個月內的所有適用期已遵守標準守則所載列的規定標準。

審核委員會及賬務審閱

本公司審核委員會（「審核委員會」）已連同本公司管理層審閱本集團所採納之會計原則及慣例，並討論風險管理及內部監控系統及財務報告事宜，包括審閱截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。審核委員會認為截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核中期業績已遵守相關會計準則、規則及條例，並已作適當披露。截至二零二三年六月三十日止六個月之中期業績乃未經審核，但已由本公司核數師畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」審閱。

承董事會命
主席
崔奎玠

香港，二零二三年八月二十五日





致德林國際有限公司董事會之審閱報告 (於香港註冊成立之有限公司)

引言

我們已審閱列載於第14頁至第38頁之德林國際有限公司(「貴公司」)中期財務報告，此中期財務報告包括截至二零二三年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合損益表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表以及說明附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，編製中期財務報告須符合該等規則中相關規定和香港會計師公會所頒佈的香港會計準則第34號*中期財務報告*。董事須負責根據香港會計準則第34號編製及列報中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱對中期財務報告作出結論，並按照我們雙方所協定的委聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告不可用作其他用途。我們概不就本報告的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。



致德林國際有限公司董事會之審閱報告(續)

(於香港註冊成立之有限公司)

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱。中期財務報告審閱工作包括向負責財務和會計事宜的主要人員詢問，並實施分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照香港審計準則進行審核的範圍為小，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事宜。因此，我們並不會發表任何審計意見。

結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有發現任何事項會使我們相信於二零二三年六月三十日的中期財務報告中有任何重大方面沒有按照香港會計準則第34號中期財務報告的規定編製。

執業會計師

香港中環
遮打道10號
太子大廈8樓

二零二三年八月二十五日



綜合損益表

截至二零二三年六月三十日止六個月－未經審核
(以港元為單位)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
收入	3, 4	2,489,078	2,841,692
銷售成本		(1,912,511)	(2,346,000)
毛利		576,567	495,692
其他收入		32,624	31,590
其他收益／(虧損)淨額		1,035	(32,589)
分銷成本		(29,656)	(77,072)
行政費用		(159,949)	(153,705)
經營溢利		420,621	263,916
財務費用	5(a)	(6,755)	(5,386)
應佔一間聯營公司溢利		2,311	978
稅前溢利	5	416,177	259,508
所得稅	6	(82,329)	(57,984)
本期間溢利		333,848	201,524
每股盈利	7		
基本及攤薄		0.493港元	0.298港元

第22頁至第38頁的附註屬本中期財務報告的一部份。應付本公司股權持有人的股息之詳情載於附註15。



綜合全面收益表

截至二零二三年六月三十日止六個月－未經審核
(以港元為單位)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
本期間溢利	333,848	201,524
本期間其他全面收益(扣除稅項並作出重新分類調整後):		
其後可能或會重新分類至損益之項目:		
換算香港以外附屬公司財務報表所產生之匯兌差額	(6,198)	892
	(6,198)	892
本期間其他全面收益	(6,198)	892
本期間全面收益總額	327,650	202,416

第22頁至第38頁的附註屬本中期財務報告的一部份。



綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日—未經審核

(以港元為單位)

	附註	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月三十一日 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	8	1,359,750	1,402,286
投資物業		3,176	4,004
長期應收款項及預付款項		21,674	20,670
其他無形資產		25,049	25,353
商譽		2,753	2,753
於一間聯營公司之權益		14,317	12,006
遞延稅項資產		5,424	6,890
定期存款	12	5,988	7,963
其他金融資產	9	2,771	2,875
		1,440,902	1,484,800
流動資產			
存貨	10	938,913	944,935
應收賬款及其他應收款	11	1,147,930	1,192,922
可收回本期稅項		1,164	369
定期存款	12	184,593	92,377
現金及現金等價物	12	661,327	669,264
		2,933,927	2,899,867
流動負債			
應付賬款及其他應付款以及 合約負債	13	707,563	817,445
銀行貸款	14	172,804	192,294
租賃負債		29,273	22,234
應付本期稅項		93,522	94,771
		1,003,162	1,126,744
流動資產淨值		1,930,765	1,773,123
資產總值減流動負債		3,371,667	3,257,923

綜合財務狀況表 (續)

於二零二三年六月三十日—未經審核

(以港元為單位)

	附註	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月三十一日 千港元
非流動負債			
租賃負債		31,143	42,351
遞延稅項負債		10,447	10,085
		41,590	52,436
資產淨值		3,330,077	3,205,487
資本及儲備	15		
股本		236,474	236,474
儲備		3,093,603	2,969,013
總權益		3,330,077	3,205,487

第22頁至第38頁的附註屬本中期財務報告的一部份。



綜合權益變動表

截至二零二三年六月三十日止六個月—未經審核
(以港元為單位)

附註	股本 千港元	一般儲備金 千港元	其他儲備 千港元	公允價值儲備		保留溢利 千港元	總額 千港元
				匯兌儲備 千港元	(不可撥回) 千港元		
於二零二二年一月一日之結餘	236,474	29,171	(29,391)	34,762	(8,135)	2,411,339	2,674,220
截至二零二二年六月三十日止六個月之權益變動：							
本期間溢利	-	-	-	-	-	201,524	201,524
其他全面收益	-	-	-	892	-	-	892
全面收益總額	-	-	-	892	-	201,524	202,416
上一年度已批准的末期股息	15(b)	-	-	-	-	(67,687)	(67,687)
於二零二二年六月三十日之結餘	236,474	29,171	(29,391)	35,654	(8,135)	2,545,176	2,808,949
於二零二二年七月一日之結餘	236,474	29,171	(29,391)	35,654	(8,135)	2,545,176	2,808,949
截至二零二二年十二月三十一日止六個月之權益變動：							
本期間溢利	-	-	-	-	-	485,572	485,572
其他全面收益	-	-	-	(20,995)	(352)	-	(21,347)
全面收益總額	-	-	-	(20,995)	(352)	485,572	464,225
本年度已宣派的股息	15(a)	-	-	-	-	(67,687)	(67,687)
於二零二二年十二月三十一日之結餘	236,474	29,171	(29,391)	14,659	(8,487)	2,963,061	3,205,487



綜合權益變動表 (續)

截至二零二三年六月三十日止六個月—未經審核

(以港元為單位)

附註	股本 千港元	一般儲備金 千港元	其他儲備 千港元	公允價值儲備		保留溢利 千港元	總額 千港元
				匯兌儲備 千港元	(不可撥回) 千港元		
於二零二三年一月一日之結餘	236,474	29,171	(29,391)	14,659	(8,487)	2,963,061	3,205,487
截至二零二三年六月三十日止六個月之 權益變動：							
本期間溢利	-	-	-	-	-	333,848	333,848
其他全面收益	-	-	-	(6,198)	-	-	(6,198)
全面收益總額	-	-	-	(6,198)	-	333,848	327,650
上一年度已批准的末期股息	15(b)	-	-	-	-	(203,060)	(203,060)
於二零二三年六月三十日之結餘	236,474	29,171	(29,391)	8,461	(8,487)	3,093,849	3,330,077

第22頁至第38頁的附註屬本中期財務報告的一部份。



簡明綜合現金流量表

截至二零二三年六月三十日止六個月—未經審核
(以港元為單位)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
經營活動			
經營業務所得現金		446,070	26,266
已付稅項		(82,409)	(21,960)
經營活動所得現金淨額		363,661	4,306
投資活動			
購買租賃土地及物業、廠房及設備的付款	8	(23,087)	(104,708)
出售物業、廠房及設備的所得款項	8	2,401	3,797
購買租賃土地及物業、廠房及設備的預付款項		(5,412)	(16,541)
超過三個月到期的定期存款(增加)/減少		(90,241)	6,368
投資活動所得其他現金流量		(11,682)	10,750
投資活動所用現金淨額		(128,021)	(100,334)



簡明綜合現金流量表 (續)

截至二零二三年六月三十日止六個月—未經審核
(以港元為單位)

		截至六月三十日止六個月	
		二零二三年	二零二二年
		千港元	千港元
	附註		
融資活動			
已付租賃租金之資本部份		(10,832)	(10,460)
已付租賃租金之利息部份		(1,833)	(1,180)
已付股息		(203,060)	(67,687)
新增銀行貸款所得款項	14	216,701	445,657
償還銀行貸款	14	(237,195)	(300,651)
融資活動所得其他現金流量		(4,922)	(5,560)
融資活動(所用)/所得現金淨額		(241,141)	60,119
現金及現金等價物減少淨額		(5,501)	(35,909)
於一月一日的現金及現金等價物		669,264	382,989
匯率變動的影響		(2,436)	(4,046)
於六月三十日的現金及現金等價物	12	661,327	343,034

第22頁至第38頁的附註屬本中期財務報告的一部份。



未經審核之中期財務報告附註

(除另有註明者外，以港元為單位)

1 編製基準

中期財務報告已按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用披露條文而編製，包括遵照香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告之規定。有關財務報告於二零二三年八月二十五日獲授權刊發。

除預期將於二零二三年年度財務報表內反映的會計政策變動外，中期財務報告已按照二零二二年年度財務報表所採納的相同會計政策而編製。該等會計政策任何變動之詳情列載於附註2。

編製符合香港會計準則第34號的中期財務報告要求管理層須作出判斷、估計及假設，而該等判斷、估計及假設會影響政策應用及由年初至今資產與負債、收入及支出之呈報金額。實際結果或會與該等估計有所出入。

本中期財務報告載有簡明綜合財務報表及解釋附註摘錄。該等附註包括對了解德林國際有限公司（「本公司」）及其附屬公司（「本集團」）自刊發二零二二年年度財務報表以來財務狀況及表現變動而言屬重大的事項及交易的解釋。簡明綜合中期財務報表及其附註並無包括根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製完整財務報表所需之一切資料。

中期財務報告未經審核，惟畢馬威會計師事務所已經根據香港會計師公會所頒佈之香港審閱工作準則第2410號由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會之獨立審閱報告載於第12頁至第13頁。

在中期財務報告內作為比較資料而呈列的有關截至二零二二年十二月三十一日止財政年度的財務資料，並不構成本公司於該財政年度的法定年度綜合財務報表，惟摘錄自該等財務報表。有關該等法定財務報表之進一步資料已根據香港公司條例（第622章）（「公司條例」）第436條披露如下：

本公司已按公司條例第662(3)條及其附表6第3部之規定向公司註冊處處長遞交截至二零二二年十二月三十一日止年度之財務報表。



1 編製基準 (續)

本公司核數師已就該等財務報表作出報告。核數師報告並無保留意見；並無載有核數師於出具無保留意見之情況下，提請注意任何引述之強調事項；亦無載有根據公司條例第406(2)條、第407(2)或(3)條作出之聲明。

2 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈一項新訂及多項經修訂香港財務報告準則，而該等香港財務報告準則於本集團的本會計期間首次生效。該等修訂並無對本集團於本中期財務報告中本期或過往期間的業績及財務狀況的編製或呈列方式產生重大影響。本集團並未採用任何於本會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

二零二二年六月，香港特別行政區政府（「政府」）刊憲香港《二零二二年僱傭及退休計劃法例（抵銷安排）（修訂）條例》（「《修訂條例》」），將最終取消僱主使用其於強制性公積金（「強積金」）計劃下的強制性供款，減少其應付香港僱員的長期服務金（「長期服務金」）及遣散費的法定權利（亦稱「抵銷機制」）。政府隨後宣佈《修訂條例》將自二零二五年五月一日（「轉制日」）起生效。此外，政府亦預期推出一項資助計劃，在取消抵銷機制後為僱主提供支援。

其中，當取消抵銷機制生效後，僱主自轉制日起不得使用其強制性強積金供款（無論於轉制日前、當日或之後作出的供款）所產生的任何累算權益，以減少轉制日後僱員服務年數涉及的長期服務金。然而，倘僱員於轉制日前已開始受僱，則僱主可繼續使用上述累算權益減少截至轉制日就僱員服務年數涉及的長期服務金；此外，於轉制日前就服務年數涉及的長期服務金將按僱員緊接轉制日前的月薪及截至該日的服務年數計算。



2 會計政策變動(續)

二零二三年七月，香港會計師公會公佈「香港取消強積金與長期服務金抵銷機制的會計影響」，就有關抵銷機制及取消該機制的會計考量提供指引。該項指引特別指出，實體可將預期用於減少應付予僱員長期服務金的強制性強積金供款所產生的累算權益，視為該僱員對長期服務金的供款而入賬。然而，倘採用此方法，則於二零二二年六月《修訂條例》頒佈後，將不再允許應用香港會計準則第19號第93(b)段中的可行權宜方法，並於提供相關服務期間將此類視同供款確認為當期服務成本的扣減，而停止應用可行權宜方法產生的任何影響將在損益中確認為追補調整，並對截至二零二二年十二月三十一日止年度的長期服務金負債作出相應調整。

於本中期財務報告及於過往期間，本集團與香港會計師公會的指引貫徹一致，一直以預期用於減少應付予僱員長期服務金的強制性強積金供款所產生的累算權益視為該僱員對長期服務金的供款作會計處理。然而，本集團已應用上述可行權宜方法。

本集團已評估此新指引對上述會計政策的影響，並決定更改該等會計政策以符合指引。管理層已展開實行該更改的程序，包括進行額外數據收集及評估影響。然而，由於本集團尚未全面完成對香港會計師公會指引影響的評估，故相關變動於本中期財務報告獲授權刊發之時並無法合理評估其影響。本集團預期於其截至二零二三年十二月三十一日止年度的年度財務報表中採納該項指引。

3 收入及分部報告

本集團透過按產品線及客戶地理位置劃分的分部管理業務。按就資源分配及表現評估向本集團最高層行政管理人員內部匯報資料一致的方式，本集團已識別四個可呈報分部。本集團並無將營運分部合併，以組成以下可呈報分部。



3 收入及分部報告(續)

(a) 收入分拆

客戶合約收入按主要產品線及客戶地理位置之分拆如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
屬香港財務報告準則第15號範圍內之 銷售貨品的收入		
按主要產品線之分拆		
—毛絨玩具	1,239,913	850,863
—塑膠手板模型	911,871	1,577,166
—防水布罩	242,050	303,876
—注塑產品	95,244	109,787
	2,489,078	2,841,692

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
按客戶地理位置之分拆		
—香港(所在地)	79,362	26,034
—北美	1,194,381	1,953,068
—日本	654,266	446,301
—中國	394,396	208,163
—歐洲	79,651	129,419
—其他國家	87,022	78,707
	2,489,078	2,841,692



3 收入及分部報告(續)

(b) 有關損益、資產及負債的資料

本集團最高層行政管理人員於本期間就資源分配及評估分部表現而獲提供有關本集團可呈報分部的資料的收入之分拆載列如下。

	毛絨玩具		塑膠手板模型		防水布罩		注塑產品		總計	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
截至六月三十日止六個月										
來自對外客戶的收入	1,239,913	850,863	911,871	1,577,166	242,050	303,876	95,244	109,787	2,489,078	2,841,692
分部間收入	11,993	20,320	3,886	4,484	2	-	50,996	91,308	66,877	116,112
可呈報分部收入	1,251,906	871,183	915,757	1,581,650	242,052	303,876	146,240	201,095	2,555,955	2,957,804
可呈報分部溢利(經調整扣除利息、 稅項、折舊及攤銷前溢利)	377,703	166,487	103,328	198,935	22,614	16,095	7,172	9,400	510,817	390,917
		二零二二年 十二月 三十一日 千港元		二零二二年 十二月 三十一日 千港元		二零二二年 十二月 三十一日 千港元		二零二二年 十二月 三十一日 千港元		二零二二年 十二月 三十一日 千港元
可呈報分部資產	1,988,933	1,797,515	1,351,032	1,480,963	320,426	291,523	202,327	170,385	3,862,718	3,740,386
可呈報分部負債	439,466	426,558	552,707	429,087	42,317	69,102	315,185	297,418	1,349,675	1,222,165

用於可呈報分部溢利的計量方式為「經調整扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利」，其中「利息」被視為包括投資收益。為計算經調整扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利，本集團就未特定歸入個別分部的項目(例如分佔聯營公司溢利、董事及核數師酬金及其他總部或公司行政費用)進一步調整溢利。



3 收入及分部報告 (續)

(c) 可呈報分部溢利或虧損的對賬

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
可呈報分部溢利	510,817	390,917
利息收入	18,364	10,090
折舊	(89,752)	(81,553)
財務費用	(6,755)	(5,386)
分佔聯營公司溢利	2,311	978
未分配總部及公司開支	(18,808)	(55,538)
綜合稅前溢利	416,177	259,508

4 業務的季節性

相對於上半年而言，本集團的毛絨玩具、塑膠手板模型及注塑產品分部於下半年的銷售額一般較高，原因是其產品於假日的需求上升。因此，此等分部於上半年所呈報的收入及分部業績一般較下半年的為低。

截至二零二三年六月三十日止十二個月，毛絨玩具、塑膠手板模型及注塑產品分部分別錄得可呈報分部收入2,698,416,000港元、2,574,229,000港元及377,351,000港元（截至二零二二年六月三十日止十二個月：分別為1,737,866,000港元、3,215,743,000港元及440,076,000港元），以及分別錄得可呈報分部溢利737,921,000港元、368,181,000港元及30,814,000港元（截至二零二二年六月三十日止十二個月：分別為溢利292,771,000港元、324,137,000港元及15,033,000港元）。



5 稅前溢利

稅前溢利扣除／(計入)以下項目後達致：

(a) 財務費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
銀行借貸之利息開支	4,922	4,206
租賃負債之利息開支	1,833	1,180
	6,755	5,386

(b) 其他項目

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
折舊費用		
—自有物業、廠房及設備	73,812	68,723
—持作自用租賃土地	2,314	2,029
—使用權資產	13,626	10,801
短期租賃相關開支	7,160	7,745
無形資產攤銷	124	201
存貨撇減(附註10)	7,569	8,852
存貨撇減撥回(附註10)	(601)	(3,387)
銀行利息收入	(18,364)	(10,090)
出售其他物業、廠房及設備之收益淨額	(649)	(660)
撥回其他無形資產減值	—	(35)
未經授權資金轉移之虧損(附註)	—	41,420



5 稅前溢利(續)

(b) 其他項目(續)

附註：

誠如於本集團日期為二零二二年二月二十三日之公告所披露，本公司發現本公司的網上銀行密碼生成器已遺失，亦發現金額為5,311,090美元（相當於約41,420,000港元）的資金已於二零二二年二月十七日被轉移至一個與本集團不相關的賬戶（「該事件」）。管理層認為，收回損失資金機會甚微並於截至二零二二年六月三十日止六個月的綜合損益表內之「其他收益／（虧損）淨額」確認虧損41,420,000港元。

6 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
本期稅項－香港利得稅	19,233	24,297
本期稅項－香港以外地區	61,131	37,345
遞延稅項	1,965	(3,658)
	82,329	57,984

截至二零二三年六月三十日止六個月，香港利得稅撥備乃按估計年度實際稅率16.5%（截至二零二二年六月三十日止六個月：16.5%）計算，惟符合利得稅兩級制資格的公司除外。

就本公司而言，應課稅溢利首2,000,000港元按8.25%之稅率計算及餘下應課稅溢利按16.5%之稅率計算。截至二零二二年六月三十日止六個月，香港利得稅撥備按相同的基準計算。

香港以外附屬公司的稅項，同樣使用預期相關國家將予應用的估計年度實際稅率計算。



7 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃按照本中期期間本公司普通股股權持有人應佔溢利333,848,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：201,524,000港元）及已發行普通股的加權平均數676,865,000股（截至二零二二年六月三十日止六個月：676,865,000股）計算。

(b) 每股攤薄盈利

由於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月並無具有潛在攤薄能力之普通股，每股攤薄盈利與每股基本盈利相等。

8 物業、廠房及設備

(a) 使用權資產

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團訂立多份租賃協議並因此確認新增使用權資產為8,763,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：41,358,000港元）。

(b) 購入及出售自有資產

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團以成本37,922,000港元購入其他物業、廠房及設備項目（截至二零二二年六月三十日止六個月：93,066,000港元）。截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團出售賬面淨值為1,752,000港元之其他物業、廠房及設備項目（截至二零二二年六月三十日止六個月：3,137,000港元），產生出售收益淨額649,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：660,000港元）。

9 其他金融資產

	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月三十一日 千港元
透過其他全面收益按公允價值入賬的 非上市股本證券（不可撥回）（附註）	2,771	2,875



9 其他金融資產(續)

附註：

非上市股本證券指於Joongang Tongyang Broadcasting Company (「JTBC」，一間於韓國註冊成立的公司，從事多媒體及廣播)之投資。由於該投資乃持作策略用途，本集團將於JTBC之投資指定為透過其他全面收益按公允價值入賬(「透過其他全面收益按公允價值入賬」)(不可撥回)。本期間並無就該投資收取股息(二零二二年：零港元)。

10 存貨

截至二零二三年六月三十日止六個月，撥回撇減存貨601,000港元(截至二零二二年六月三十日止六個月：3,387,000港元)。撥回於該等存貨獲利用、出售或該等存貨之估計可變現淨值增加時產生。

截至二零二三年六月三十日止六個月，撇減存貨7,569,000港元(截至二零二二年六月三十日止六個月：8,852,000港元)。撇減於該等存貨之估計可變現淨值減少時產生。

11 應收賬款及其他應收款

於二零二三年六月三十日，應收賬款及應收票據(計入應收賬款及其他應收款)按發票日期或收入確認日期(以較早者為準)及經扣除虧損撥備的賬齡分析如下：

	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月三十一日 千港元
於一個月內	717,894	511,897
一至兩個月	156,575	342,328
兩至三個月	12,314	76,866
三至四個月	4,432	12,528
超過四個月	-	3,273
應收賬款及應收票據(已扣除虧損撥備)	891,215	946,892
其他應收款	208,157	197,475
預付款項	18,512	23,639
應收貸款	30,046	24,916
	1,147,930	1,192,922

11 應收賬款及其他應收款(續)

應收賬款及應收票據於賬單日期起計30至120日內到期。

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日之應收貸款指應收第三方款項，為無抵押、按年利率6.3%至9.5%（二零二二年十二月三十一日：6.3%至8.0%）計息並可於一年內收回。

12 現金及現金等價物及定期存款

	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月三十一日 千港元
存款時到期日於三個月以內的定期存款	214,701	81,590
銀行及手頭現金	446,626	587,674
於綜合財務狀況表及簡明綜合現金流量表的 現金及現金等價物	661,327	669,264
存款時到期日多於三個月的定期存款	190,581	100,340
	851,908	769,604

計入現金及現金等價物結餘及存款時到期日多於三個月的定期存款的金額約70,932,000港元（二零二二年十二月三十一日：47,804,000港元）為本集團存於中國內地之銀行的存款。該等款項匯出中國內地須受政府所實施的外匯控制措施限制。



13 應付賬款及其他應付款以及合約負債

於二零二三年六月三十日，應付賬款（計入應付賬款及其他應付款以及合約負債）按發票日期的賬齡分析如下：

	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月三十一日 千港元
一個月內	320,299	371,200
一個月後但三個月內	58,680	131,772
三個月後但六個月內	102,937	50,057
超過六個月	29,772	26,630
應付賬款	511,688	579,659
合約負債－銷售按金	5,256	11,689
應付薪金及福利	108,431	142,503
應付增值稅	4,514	12,497
其他應付款及應計費用	58,322	46,215
預收款項	19,352	24,882
	707,563	817,445

14 銀行貸款

所有計息借款按攤銷成本列賬，預期於一年內結清。

於二零二三年六月三十日，銀行貸款18,929,000港元（二零二二年十二月三十一日：55,588,000港元）由本集團總額32,674,000港元（二零二二年十二月三十一日：122,705,000港元）的廠房建築、若干租賃土地以及物業、廠房及設備作抵押。於每次提取時按指定年利率4.2%至4.5%（二零二二年十二月三十一日：2.1%至4.5%）計息並須於一年內償還。

於二零二三年六月三十日，銀行貸款105,844,000港元（二零二二年十二月三十一日：71,427,000港元）由本集團總額69,288,000港元（二零二二年十二月三十一日：51,062,000港元）的銀行存款作抵押。於每次提取時按指定年利率3.6%至6.3%（二零二二年十二月三十一日：3.8%至5.4%）計息並須於一年內償還。



14 銀行貸款(續)

於二零二三年六月三十日，銀行貸款24,179,000港元(二零二二年十二月三十一日：10,607,000港元)由本集團總額33,039,000港元(二零二二年十二月三十一日：13,679,000港元)的銀行存款作抵押。於每次提取時按指定三個月擔保隔夜融資期限利率(「擔保隔夜融資期限利率」)加1.0%至1.8%(二零二二年十二月三十一日：三個月擔保隔夜融資期限利率加1.0%)的年利率計息，並須於一年內償還。

於二零二三年六月三十日，銀行貸款23,852,000港元(二零二二年十二月三十一日：3,789,000港元)由本集團總額54,119,000港元(二零二二年十二月三十一日：5,010,000港元)的銀行存款、廠房建築、若干租賃土地以及物業、廠房及設備作抵押。該等貸款按年利率3.7%至5.1%(二零二二年十二月三十一日：2.5%至3.2%)計息。

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，並無銀行貸款為無抵押。

於二零二三年六月三十日，未動用銀行融資130,883,000港元(二零二二年十二月三十一日：31,187,000港元)由本集團總額148,763,000港元(二零二二年十二月三十一日：66,831,000港元)的銀行存款、廠房建築、若干租賃土地以及其他物業、廠房及設備作抵押。

於二零二二年十二月三十一日，銀行貸款50,883,000港元由本集團總額31,176,000港元的銀行存款作抵押。於每次提取時按3個月的指定倫敦銀行同業拆息加1.0%至1.4%的年利率計息並須於一年內償還。該等貸款已於截至二零二三年六月三十日止期間內償還。

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，本集團的銀行融資不附帶達成任何財務契約的條件。

15 資本、儲備及股息

(a) 本中期期間應付本公司股權持有人之股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
於本中期期間後宣派及派付之中期股息 每股普通股20港仙(截至 二零二二年六月三十日止六個月： 每股普通股10港仙)	135,373	67,687

中期股息並未於報告期末確認為負債。

15 資本、儲備及股息 (續)

(b) 於隨後中期期間批准及派付屬於上一財政年度之應付本公司股權持有人之股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
於隨後中期期間批准及派付之 上一財政年度末期股息每股普通股 30港仙 (截至二零二二年六月三十日 止六個月：每股普通股10港仙)	203,060	67,687

16 金融工具之公允價值計量

(a) 按公允價值計量的金融資產

(i) 公允價值階層

下表呈列本集團金融工具於報告期末按經常性基準計量的公允價值，並分類為香港財務報告準則第13號公允價值計量所界定的三級公允價值階層。將公允價值計量分類的等級乃經參考以下估值方法所用輸入數據的可觀察性及重要性後釐定：

- 第1級估值：僅使用第1級輸入數據（即於計量日期相同資產或負債於活躍市場的未經調整報價）計量的公允價值
- 第2級估值：使用第2級輸入數據（即未能達到第1級的可觀察輸入數據）且並非使用重大不可觀察輸入數據計量的公允價值。不可觀察輸入數據為市場數據欠奉下的輸入數據
- 第3級估值：使用重大不可觀察輸入數據計量的公允價值



16 金融工具之公允價值計量(續)

(a) 按公允價值計量的金融資產(續)

(i) 公允價值階層(續)

本集團擁有由財務經理領導的團隊就於中期報告日期分類為公允價值階層第3級之透過其他全面收益按公允價值入賬的非上市股本證券(不可撥回)進行估值。本集團委聘外部估值師就於年度報告日期分類為公允價值階層第3級之透過其他全面收益按公允價值入賬的非上市股本證券(不可撥回)進行估值。外部估值師直接向管理層報告。載列公允價值計量變動分析之估值報告由該財務團隊於各中期報告日期及由外部估值師於各年度報告日期編製,且由管理層審閱及批准。

	於二零二三年六月三十日的 公允價值計量分類為			
	於二零二三年 六月三十日 的公允價值 千港元	第1級 千港元	第2級 千港元	第3級 千港元
經常性公允價值計量				
金融資產:				
非上市股本證券	2,771	-	-	2,771

	於二零二二年十二月三十一日的 公允價值計量分類為			
	於二零二二年 十二月 三十一日 的公允價值 千港元	第1級 千港元	第2級 千港元	第3級 千港元
經常性公允價值計量				
金融資產:				
非上市股本證券	2,875	-	-	2,875

於截至二零二三年六月三十日止六個月,第1級與第2級之間並無轉撥,亦無轉撥至或轉撥出第3級(二零二二年:無)。根據本集團的政策,公允價值階層於級別間的轉移於其發生的報告期末進行確認。



16 金融工具之公允價值計量(續)

(a) 按公允價值計量的金融資產(續)

(ii) 有關第3級公允價值計量的資料

估值方法	重大不可觀察之 輸入數據	百分比
非上市股本證券	市場可比較公司 缺乏市場流通性折扣	30% (二零二二年: 30%)

非上市股本證券的公允價值使用就缺乏市場流通性折扣作出調整的可比較上市公司價格／盈利比率釐定。公允價值計量與缺乏市場流通性折扣為負相關。於二零二三年六月三十日，倘所有其他變數維持不變，預計缺乏市場流通性折扣將減少／增加5%，這將導致本集團其他全面收益增加／減少198,000港元(二零二二年：232,000港元)。

本期間，公允價值計量第3級結餘之變動情況如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
非上市股本證券：		
於一月一日	2,875	3,540
匯兌差額	(104)	(285)
於六月三十日	2,771	3,255

本集團持作策略用途的非上市股本證券之重新計量產生之任何收益或虧損於其他全面收益公允價值儲備(不可撥回)中確認。待出售股本證券後，於其他全面收益之累計金額直接轉撥至保留溢利。

(b) 未按公允價值列賬的金融資產及負債的公允價值

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，本集團以成本或攤銷成本列賬的金融工具的賬面值，與其公允價值並無重大差別。



17 承擔

於二零二三年六月三十日的未履行資本承擔並未於中期財務報告內作出撥備

	於二零二三年 六月三十日 千港元	於二零二二年 十二月三十一日 千港元
已訂約		
—收購物業、廠房及設備	10,561	14,042
已授權但未訂約之收購物業、廠房及設備	19,397	45,790
	29,958	59,832

18 重大關聯人士交易

除該等財務報表其他地方所披露之結餘及交易外，本公司訂立下文載列之重大關聯人士交易。

關聯人士交易

於截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團與其關聯人士訂立下列交易：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
(a) 主要管理人員薪酬		
薪金及其他短期福利	17,461	12,840
(b) 購買材料自		
聯營公司 (附註(i))	6,619	20,847

附註：

(i) 該等交易乃與本集團聯營公司HH Dream Printing Company Limited進行的交易。

