

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## DREAM INTERNATIONAL LIMITED

### 德林國際有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：1126)

#### 有關建議收購資產之諒解備忘錄

本公告乃根據上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）而刊發。

董事會謹此宣佈，於二零一六年四月一日交易時段結束後，Dream Textile與C & H Enterprise就有關建議收購事項訂立備忘錄。

受制於正式最終協議之條款，倘建議收購事項落實進行，建議收購事項根據上市規則構成本公司之關連交易。就此而言，本公司將遵守上市規則項下之相關申報、公告及／或獨立股東之批准規定。

於本公告日期，仍未就建議收購事項訂立任何正式最終協議，故建議收購事項可能但不一定會進行。股東及有意投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公司將根據上市規則於適當時另行刊發公告。

#### 緒言

本公告乃根據上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）而刊發。

## 諒解備忘錄

董事會謹此宣佈，於二零一六年四月一日交易時段結束後，Dream Textile與C & H Enterprise就有關建議收購事項訂立備忘錄。

根據備忘錄，目標資產為C & H Enterprise的土地使用權和附著到該土地之資產，包括但不限於土地使用權，廠房，和若干大樓，機器及設備。建議收購事項就目標資產之代價為45,612,500,000越南盾（相當於約15,871,000港元）並將以現金支付。目標資產之代價乃由Dream Textile與C & H Enterprise經參考目標資產於二零一五年十二月三十一日的淨資產評估總值（即47,411,572,000越南盾，相當於約16,497,000港元）並經公平磋商後釐定。資產評估由越南獨立專業估值師BTCValue Valuation Joint Stock Company採用成本法進行。該代價可於雙方簽訂正式最終協議時根據雙方協議進行調整。

此外，C & H Enterprise應完成公司清算程序，並承擔其成本和費用，與地主密切合作以使Dream Textile可以繼續按現有的條款和條件租賃土地使用權及於目標資產設置其分支機構。

## 進行建議收購事項之理由

Dream Textile的主要業務為製造及銷售布料及漂染。C & H Enterprise的主要業務為製造及銷售布料及紡織品。本集團認為，建議收購事項可進一步擴展其現有的業務運作，並避免與C & H集團的潛在利益衝突。董事認為訂立備忘錄符合本集團及其股東的整體利益。

## 上市規則的含意

本公司之主席，行政總裁及控股股東崔奎琬先生，連同其妻子車月姬女士，持有C & H的已發行股本約61.95%。根據上市規則，C & H為崔奎琬先生之聯繫人，因此為本公司之關連人士。C & H Enterprise亦被視為本公司的關連人士。

受制於正式最終協議之條款，倘建議收購事項落實進行，建議收購事項根據上市規則構成本公司之關連交易。就此而言，本公司將遵守上市規則項下之相關申報、公告及／或獨立股東之批准規定。

於本公告日期，仍未就建議收購事項訂立任何正式最終協議，故建議收購事項可能但不一定會進行。股東及有意投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公司將根據上市規則於適當時另行刊發公告。

## 本集團資料

本集團的主要業務為設計、發展、製造及銷售毛絨玩具、塑膠手板模型及騎乘玩具。

## 釋義

於本公告，除文義另有規定外，下列詞彙具有下列涵義。

「聯繫人士」、「關連人士」及「控股股東」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「董事會」	指	本公司董事會
「C & H」	指	C & H Co., Ltd., 一間於大韓民國註冊成立的有限公司，崔奎玗先生及其妻子持有其已發行股本約61.95%
「C & H Enterprise」	指	C & H Enterprise Co., Ltd., 一間於越南註冊成立的有限公司，為C & H之全資附屬公司，為備忘錄之賣方
「C & H集團」	指	C & H及其附屬公司
「本公司」	指	德林國際有限公司，一間於香港註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「Dream Textile」	指	Dream Textile Co., Ltd., 一間於越南註冊成立的有限公司，為本公司之全資附屬公司，為備忘錄之買方
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「獨立股東」	指	崔奎玗先生及其聯繫人士以外的股東
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則

「備忘錄」	指	Dream Textile與C & H Enterprise就建議收購事項於二零一六年四月一日訂立之諒解備忘錄
「建議收購事項」	指	Dream Textile向C & H Enterprise建議收購目標資產
「股東」	指	股份持有人
「股份」	指	本公司股本中的普通股
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「目標資產」	指	Dream Textile將向C & H Enterprise收購的土地使用權和附著到該土地之資產
「越南」	指	越南社會主義共和國
「越南盾」	指	越南盾，越南法定貨幣
「%」	指	百分比

本公告採納之匯率為1港元兌2,874越南盾，僅供參考。

承董事會命  
德林國際有限公司  
執行董事  
李泳模

香港，二零一六年四月五日

於本公告日期，董事為：

執行董事：

崔奎琬先生 (主席)

李泳模先生

王傳泳先生

金鉉鎬先生

獨立非執行董事：

李政憲教授

安柄勳教授

康泰雄先生